



ΕΡΜΗΝΕΥΤΙΚΗ ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΤΟΥ ν.3325/2005 (ΦΕΚ68Α΄)

Με το ν.3325/2005 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» προσδιορίσθηκε το νέο νομοθετικό πλαίσιο αδειοδότησης των μεταποιητικών εν γένει επιχειρήσεων και καταργήθηκαν οι νόμοι 2516/1997 (ΦΕΚ159Α΄), «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και άλλες διατάξεις» και 2965/2001 (ΦΕΚ270Α΄), «Βιώσιμη ανάπτυξη Αττικής και άλλες διατάξεις». Ο ν.3325/2005 βασίσθηκε στην αρχή της αειφόρου ανάπτυξης και με το ευρύτερο νομοθετικό πλαίσιο που τον υποστηρίζει, αποβλέπει:

1. Στην εξασφάλιση ισόρροπης σχέσης μεταξύ της οικονομικής ανάπτυξης και της προστασίας του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.
2. Στην απλοποίηση των διαδικασιών χορήγησης των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας, με τη μείωση των δικαιολογητικών, τον καθορισμό συγκεκριμένων διαδικασιών, την κατάργηση διπλής αδειοδότησης και τη θέσπιση δεσμευτικών προθεσμιών κατά τη χορήγηση των προβλεπόμενων αδειών.
3. Στη λειτουργία της Διεύθυνσης Ανάπτυξης, με τεχνικό και αναπτυξιακό χαρακτήρα, η οποία ως "Υπηρεσία μιας στάσης", παρέχει ολοκληρωμένες υπηρεσίες στους επενδυτές από την πληροφόρηση μέχρι τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης, με την υποστήριξη του Κέντρου Υποδοχής Επενδυτών.
4. Στη διεύρυνση του ρόλου της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ως Αδειοδοτούσας Αρχής των βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, με τη νέα αρμοδιότητα της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και της έκδοσης οικοδομικής άδειας των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005.
5. Στην καλύτερη προστασία της δημόσιας υγείας, χάρις στο πλήρες νομοθετικό πλαίσιο σχετικά με την αδειοδότηση, τον έλεγχο, την επιβολή κυρώσεων και την υλοποίηση αυτών, στις επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος.
6. Στον αποτελεσματικότερο έλεγχο των βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, με τη θέσπιση του ανά πενταετία περιόδου ελέγχου αυτών και τη βελτίωση της υλικότεχνικής υποδομής της Διεύθυνσης Ανάπτυξης.
7. Στην ισχυροποίηση των αδειών εγκατάστασης στις περιπτώσεις που η Αδειοδοτούσα Αρχή προβαίνει σε σημειακή χωροθέτηση, με τη χρήση της νέας περιβαλλοντικής και πολεοδομικής νομοθεσίας.
8. Στην εδραίωση σχέσης εμπιστοσύνης μεταξύ της Αδειοδοτούσας Αρχής και των επενδυτών καθώς και των συμβούλων τους μηχανικών.
9. Στην πλέον ενεργή και υπεύθυνη συμμετοχή των επενδυτών και των ιδιωτών μηχανικών που συμμετέχουν στις διαδικασίες αδειοδότησης
10. Στην αναβάθμιση των τεχνικών ελέγχων των βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, οι οποίοι πρέπει να είναι ουσιαστικοί, σχετιζόμενοι με την ασφάλεια και την καλή λειτουργία των μηχανολογικών εγκαταστάσεων, με την βελτίωση της παραγωγής καθώς και με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η έκδοση της παρούσας εγκυκλίου σηματοδοτεί την ολοκλήρωση του πρώτου μέρους της μεταρρύθμισης στο σύστημα αδειοδότησης των μεταποιητικών επιχειρήσεων. Στον ένα χρόνο που μεσολάβησε από την έκδοση του νόμου, η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας παρακολούθησε την εφαρμογή του από τις Διευθύνσεις Ανάπτυξης των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και τις εμπλεκόμενες

Υπηρεσίες των Περιφερειών και των Υπουργείων και κατέγραψε τα προβλήματα που παρουσιάστηκαν πανελλαδικά. Αποκτήθηκε επίσης πολύτιμη εμπειρία από τα σχετικά ερωτήματα που υποβλήθηκαν από συναρμόδιες Υπηρεσίες, επιχειρηματίες, ιδιώτες μηχανικούς και παραγωγικούς φορείς. Κατά συνέπεια, με την παρούσα εγκύκλιο, παρέχονται ερμηνευτικές οδηγίες και διευκρινήσεις σε ευρύ φάσμα θεμάτων με σκοπό την ενιαία, ομοιόμορφη και ορθή εφαρμογή των διατάξεων του νόμου.

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1, «Σύσταση Υπηρεσιών»

Παράγραφος 1

Στη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης συστάθηκε η Διεύθυνση Ανάπτυξης και Συντονισμού, της οποίας η διάρθρωση και οι αρμοδιότητες περιγράφονται στο π.δ.182/2005 (ΦΕΚ230Α') και στις αρμοδιότητές της συμπεριλαμβάνονται η παρακολούθηση της εφαρμογής της βιομηχανικής νομοθεσίας από τις νομαρχιακές Διευθύνσεις Ανάπτυξης είτε με υπηρεσιακή αλληλογραφία είτε με επί τόπου επισκέψεις, η έκδοση εγκυκλίων, η απάντηση ερωτημάτων τα οποία απευθύνονται σ' αυτήν από τις ανωτέρω Υπηρεσίες και η παροχή κατευθύνσεων σ' αυτές, ο επιτελικός συντονισμός των κεντρικών και νομαρχιακών Υπηρεσιών, που εμπλέκονται στο σύστημα αδειοδότησης των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, η εξέταση ενδικοφανών (ουσίας) προσφυγών κατά ορισμένων νομαρχιακών αποφάσεων, η χορήγηση αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας στις δραστηριότητες αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης καθώς και η έγκριση για την κατά παρέκκλιση επέκταση / εκσυγχρονισμό βιομηχανικών εγκαταστάσεων ή η χορήγηση ειδικής άδειας εγκατάστασης.

Είναι ιδιαίτερα σημαντικό για την αποτελεσματική εφαρμογή του ν.3325/2005, να ενημερώνεται αμέσως η ανωτέρω κεντρική Υπηρεσία για τα προβλήματα τα οποία παρουσιάζονται κατά τις διαδικασίες αδειοδότησης ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες επιτελικές ενέργειες.

Παράγραφος 2

1. Στις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις συστάθηκε η Διεύθυνση Ανάπτυξης, της οποίας η διάρθρωση και οι αρμοδιότητες περιγράφονται στο π.δ.78/2006 (ΦΕΚ80Α'). Η Διεύθυνση Ανάπτυξης, λειτουργεί ως 'Υπηρεσία μίας στάσης', ώστε να παρέχει στους επενδυτές ολοκληρωμένες υπηρεσίες σχετικά με: α) την πληροφόρηση σε θέματα ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης, επενδυτικών προγραμμάτων και των απαιτούμενων αδειών, βεβαιώσεων ή εγκρίσεων, β) την έκδοση των επιμέρους ειδικών αδειών, εγκρίσεων ή βεβαιώσεων και γ) την χορήγηση των αναγκαίων αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας.
2. Διευκρινίζεται ότι για την θέση του προϊσταμένου, επιλέγονται υπάλληλοι από τις Κατηγορίες ΠΕ και ΤΕ, των Κλάδων Μηχανικών και Διοικητικού-Οικονομικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.78/2006 (ΦΕΚ80Α'), οι οποίες θα συμπληρωθούν και θα βελτιωθούν εφόσον το επιβάλλουν οι ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν.

Παράγραφος 3

Στην Διεύθυνση Ανάπτυξης λειτουργεί το Κέντρο Υποδοχής Επενδυτών (Κ.Υ.Ε.), του οποίου η αποστολή είναι η υποστήριξη του έργου αυτής και οι αρμοδιότητές του περιγράφονται στην υ.α.19282/240/2005 (ΦΕΚ1326Β'). Ο Υπεύθυνος του Κ.Υ.Ε. έχει την ευθύνη της οργάνωσης και λειτουργίας αυτού, υπό την καθοδήγηση και την έγκριση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Ανάπτυξης, στον οποίο αναφέρεται για κάθε ενέργειά του και στην αρμοδιότητα του οποίου είναι η ευθύνη της οργάνωσης, της λειτουργίας και του ελέγχου του σχήματος «Διεύθυνση Ανάπτυξης - Κέντρο Υποδοχής Επενδυτών». Το Κ.Υ.Ε. χρησιμοποιεί για τις ανάγκες του ειδικό πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης. Τα έγγραφα τα οποία απευθύνονται στο Κ.Υ.Ε., καταχωρούνται στο γενικό πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης και στη συνέχεια στο ως άνω ειδικό πρωτόκολλο, μετά από τη χρέωσή τους στον Υπεύθυνο του Κ.Υ.Ε.. Οι εισηγήσεις του Υπευθύνου του Κ.Υ.Ε. προς τον Νομάρχη ή προς την Διεύθυνση Ανάπτυξης και Συντονισμού της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης όπως και κάθε άλλη υπηρεσιακή ενέργειά του, γίνεται μέσω των δύο αυτών πρωτοκόλλων.

Άρθρο 2, «Ορισμοί»

Παράγραφος 1

Εδάφιο ‘β’

1. Για την εγκατάσταση των επαγγελματικών εργαστηρίων κατά την εφαρμογή των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων, λαμβάνεται υπόψη ο κρίσιμος ορισμός του «επαγγελματικού εργαστηρίου» που δίδεται σήμερα από την παράγραφο 1β του άρθρου 2 του ν.3325/2005, και τούτο ανεξάρτητα από την ημερομηνία έκδοσης των πολεοδομικών διαταγμάτων.
Παράδειγμα 1^ο : Σε περιοχή γενικής κατοικίας, η οποία προβλέπεται σε Γ.Π.Σ. το οποίον εκδόθηκε ενώ ίσχυε ο ν.2516/1997, επιτρέπεται η ίδρυση επαγγελματικού εργαστηρίου, σύμφωνα με τον ορισμό του ν.3325/2005.
Παράδειγμα 2^ο : Σε περιοχή γενικής κατοικίας, στην οποία προβλέπεται η απομάκρυνση βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και η παραμονή μόνον επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης, δεν υποχρεούται σε απομάκρυνση μονάδα χαμηλής όχλησης η οποία χαρακτηρίζεται επαγγελματικό εργαστήριο σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3325/2005. Θέματα επέκτασης ή εκσυγχρονισμού των μονάδων αυτών εξετάζονται με τις διατάξεις που ισχύουν για τα επαγγελματικά εργαστήρια.
2. Το επαγγελματικό εργαστήριο (π.χ. αρτοποιείο, συσκευασίες εντύπων, προ-εκτύπωση, ξυλουργείο κλπ) είναι βιομηχανική - βιοτεχνική εγκατάσταση και σαν τέτοια πρέπει να εξετάζεται κατά την εφαρμογή των πολεοδομικών διαταγμάτων (Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια – Γ.Π.Σ., Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου – Ζ.Ο.Ε., Ρυμοτομικά και Ρυθμιστικά Σχέδια κλπ), ιδίως του από 24-5-1985 (ΦΕΚ270Δ') και του από 31-3/6-4-1983 (ΦΕΚ303Δ'), που αφορούν στην εκτός σχεδίου δόμηση και προβλέπουν ευνοϊκές ρυθμίσεις για τις ανωτέρω εγκαταστάσεις.
3. Για τον υπολογισμό της εγκατεστημένης ισχύος δεν λαμβάνεται υπόψη:
 - 3.1. Η θερμική ισχύς που προέρχεται από την κατανάλωση στερεών, υγρών ή αερίων καυσίμων (π.χ. θερμική ισχύς λέβητα).
 - 3.2. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός ο οποίος μετράται σε KVA (π.χ. στατές ηλεκτροσυγκολλήσεις), που όμως αναγράφεται στα σχετικά δικαιολογητικά.

Εδάφιο ‘γ’

1. Για τις αποθήκες του ν.3325/2005 ισχύουν τα αναφερόμενα στο προηγούμενο εδάφιο ‘β’.
2. Η αποθήκη LOGISTICS υπάγεται στις διατάξεις του ν.3325/2005 εφόσον εμπίπτει στις διατάξεις του εδαφίου ‘γ’, του άρθρου 2, του ν.3325/2005.
3. Τα κινητά μηχανήματα έργου (κλαρκ, φορτωτής, γερανός κλπ) δεν λαμβάνονται υπόψη προκειμένου μια αποθήκη να υπαχθεί στις διατάξεις του ν.3325/2005.
4. Η διαφορά μεταξύ μιας αποθήκης με ψυκτικούς θαλάμους και συσκευασία ευπαθών προϊόντων και μιας επιχείρησης-συσκευαστηρίου ίδιων προϊόντων, με αποθήκευση σε ψυκτικούς θαλάμους, έγκειται στον διαφορετικό τρόπο λειτουργίας τους. Στην πρώτη περίπτωση γίνεται μόνο αποθήκευση με συσκευασία ενώ στη δεύτερη γίνονται και άλλες εργασίες (π.χ. διαλογή, πλύσιμο, στέγνωμα).

Εδάφιο ‘ε’

1. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις, των οποίων οι οικοδομικές άδειες εκδόθηκαν σε εφαρμογή αδειών εγκατάστασης των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, υπάγονται στη Κατηγορία βιομηχανία-βιοτεχνία του ισχύοντος Κτιριοδομικού Κανονισμού.
2. Οι υπαίθριες εγκαταστάσεις (όπως σιλό, φίλτρα, παραγωγικά μηχανήματα, μηχανήματα προστασίας περιβάλλοντος, κυκλώνες, δεξαμενές κλπ) που δεν περιλαμβάνουν δομική κατασκευή, θεωρούνται μηχανολογικές εγκαταστάσεις.
3. Οι δεξαμενές καυσίμων οι οποίες χρησιμοποιούνται για τις λειτουργικές ανάγκες των βιομηχανικών-βιοτεχνικών μονάδων (εργοστάσια, εργαστήρια, αρτοποιεία, στεγνοκαθαριστήρια κλπ), δεν θεωρείται ότι αποτελούν ξεχωριστές μονάδες αλλά αντιμετωπίζονται ως μέρος του μηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας.

Εδάφιο ``θ``

1. Επέκταση θεωρείται η αντικατάσταση ή συμπλήρωση του μηχανολογικού εξοπλισμού η οποία συνεπάγεται αύξηση της παραγωγικής τους ικανότητας, στη περίπτωση των μονάδων που η κατάταξή τους σε βαθμό όχλησης γίνεται με βάση την παραγωγική τους ικανότητα.
2. Στη περίπτωση των αποθηκών της περίπτωσης ``γγ``, του άρθρου 2.1.γ, του ν.3325/2005, επέκταση θεωρείται η αύξηση τόσο της εγκατεστημένης ισχύος όσο και της αποθηκευτικής ικανότητας.

Εδάφιο ``ια``

Κατά την διαδικασία αδειοδότησης των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, η Αδειοδοτούσα Αρχή προσδιορίζει τον βαθμό όχλησης, σύμφωνα με τις διατάξεις αυτού και της κ.υ.α.13727/724/2003, στην οποία παραπέμπει το άρθρο 2.1.ια του ανωτέρω νόμου. Συγκεκριμένα, ως εγκατεστημένη ισχύς για τον προσδιορισμό του βαθμού όχλησης, λαμβάνεται υπόψη μόνον η κινητήρια ισχύς των παραγωγικών μηχανημάτων.

Ο κατά τα ανωτέρω προσδιορισμός του βαθμού όχλησης, δεν σχετίζεται με την κατάταξη της δραστηριότητας για την εφαρμογή της κ.υ.α.15393/2332/2002, σχετικά με τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Εδάφιο ``ιδ``

Η Διεύθυνση Ανάπτυξης είναι η Αδειοδοτούσα Αρχή τόσο των μεταποιητικών επιχειρήσεων όσο και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων παροχής υπηρεσιών και των αποθηκών, όπως αυτές περιγράφονται στο ν.3325/2005. Κατά συνέπεια, η άδεια λειτουργίας η οποία χορηγείται σε εφαρμογή του ανωτέρω νόμου, έπεται χρονικά των ειδικών αδειών ή εγκρίσεων που τυχόν προβλέπονται από κείμενες νομοθετικές διατάξεις και χορηγούνται από άλλες συναρμόδιες Υπηρεσίες. Υπενθυμίζεται, ότι μόνο με την άδεια του ν.3325/2005, είναι δυνατή η λειτουργία των προαναφερομένων επιχειρήσεων. Καθίσταται τέλος γνωστό, ότι η Διεύθυνση Ανάπτυξης δεν έχει αρμοδιότητα εκ του νόμου να γνωμοδοτεί, εκτός αν ορίζεται ειδικά κατά την διαδικασία έκδοσης των επιμέρους αδειών, εγκρίσεων ή βεβαιώσεων (π.χ. άδεια χρήσης νερού ή έγκριση περιβαλλοντικών όρων).

Άρθρο 3, «Πεδίο εφαρμογής»

Παράγραφος 2

Εδάφιο ``γ``

Για την ίδρυση και λειτουργία των συνεργείων επισκευής και συντήρησης 1) μηχανημάτων έργου και 2) αγροτικών μηχανημάτων, προβλέπεται η έκδοση σχετικών προεδρικών διαταγμάτων από τα Υπουργεία ΠΕΧΩΔΕ και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, αντίστοιχα, σύμφωνα με την παράγραφο 4, του άρθρου 6, του ν.1575/1985 (ΦΕΚ207Α'), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1, του άρθρου 21, του ν.3147/2003 (ΦΕΚ135Α').

Στη περίπτωση υποβολής διαμαρτυρίας για περιβαλλοντικές οχλήσεις από τη λειτουργία μονάδας η οποία έχει σε ισχύ άδεια λειτουργίας, που έχει χορηγηθεί σε εφαρμογή παλαιότερων διατάξεων της βιομηχανικής νομοθεσίας, η υπόθεση θα διαβιβάζεται στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος για τον έλεγχο και την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.1650/1986.

Εδάφιο ``ζ``

1. Η διαπίστωση της ημερομηνίας έναρξης λειτουργίας της κινητής ή σταθερής μονάδας και ο προβλεπόμενος χρόνος παραμονής της σε συγκεκριμένη θέση, γίνεται από τη σύμβαση του έργου. Εφόσον τα στοιχεία αυτά δεν συμπεριλαμβάνονται στη σύμβαση του έργου, η μονάδα θεωρείται ότι εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του νόμου.
2. Εφόσον η λειτουργία της μονάδας ευρίσκεται εκτός του πεδίου εφαρμογής του ν.3325/2005 και υποβληθεί διαμαρτυρία για περιβαλλοντικές οχλήσεις, αυτή διαβιβάζεται στην Υπηρεσία Περιβάλλοντος, που είναι αρμόδια για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων της μονάδας, για τον έλεγχο και την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.1650/1986 και ενημερώνονται οι Υπηρεσίες Πυροσβεστικής και Επιθεώρησης Εργασίας.

Εδάφιο 'ι'

Οι επιχειρήσεις του άρθρου 39, της Υγειονομικής Διάταξης 8577/1983 (ΦΕΚ526Β'), συνήθως διαθέτουν κατάστημα λιανικής πώλησης όχι μόνο των προϊόντων που παρασκευάζονται στο παρασκευαστήριο αλλά και άλλων προϊόντων όπως είναι τα γαλακτοκομικά, τα αναψυκτικά κλπ. Εφόσον η ανωτέρω επιχείρηση θελήσει να κάνει και χονδρική πώληση (άρα βιοτεχνική παραγωγή), η Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) υποχρεούται να της ζητήσει άδεια εγκατάστασης, προκειμένου να χορηγηθεί βεβαίωση μεταβολής εργασιών. Επισημαίνεται επίσης, ότι δεν επιτρέπεται στις επιχειρήσεις του άρθρου 52, της ανωτέρω υγειονομικής διάταξης, η πώληση άλλων προϊόντων (γαλακτοκομικά, άρτος κλπ) πέραν των παρασκευαζομένων από τις ίδιες.

Εδάφιο 'ια'

Εάν υποβληθεί διαμαρτυρία για περιβαλλοντικές οχλήσεις από τη λειτουργία των δραστηριοτήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του εδαφίου 'ια' του άρθρου 3, του ν.3325/2005, αυτή διαβιβάζεται στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος, για τον έλεγχο και την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.1650/1986 (ΦΕΚ160Α') και ενημερώνονται οι Υπηρεσίες Πυροσβεστικής και Επιθεώρησης Εργασίας.

Άρθρο 4, «Άδεια εγκατάστασης»

Αναφέρονται οι γενικές αρχές οι οποίες διέπουν την εγκατάσταση των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005 ενώ οι προϋποθέσεις και τα κριτήρια χορήγησης της άδειας εγκατάστασης αναφέρονται στο άρθρο 6 του νόμου.

Παράγραφος 3

Ο προβλεπόμενος έλεγχος σχετικά με την καταλληλότητα του υφισταμένου κτιρίου, γίνεται με την υπεύθυνη δήλωση του Παραρτήματος ΙΙ της υ.α.Φ15/οίκ.7815/615/2005 (ΦΕΚ542Β'). Κατά συνέπεια, δεν πρέπει να ζητείται η προσκόμιση οικοδομικής άδειας ή σχεδιάγραμμα θεωρημένο από την Πολεοδομία και εφόσον αυτά εκ παραδρομής προσκομισθούν, πρέπει να επιστρέφονται.

Παράγραφος 4

1. Ορίζεται ότι απαιτείται κανονισμός συνιδιοκτησίας σε περίπτωση εγκατάστασης σε πολυώροφα κτίρια, ο οποίος συμπεριλαμβάνεται μεταξύ των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας.
2. Εφόσον ο κανονισμός συνιδιοκτησίας του κτιρίου:
 - 2.1. Απαγορεύει την συγκεκριμένη δραστηριότητα, δεν είναι δυνατή η χορήγηση άδειας εγκατάστασης.
 - 2.2. Αναγράφει κατά τρόπο γενικό, ότι απαγορεύεται κάθε δραστηριότητα που δημιουργεί θόρυβο, οσμές κλπ, τότε χορηγείται η άδεια λειτουργίας κατόπιν εμπεριστατωμένης αυτοψίας, κατά την οποία εξετάζονται όλες εκείνες οι παράμετροι που εξασφαλίζουν την ησυχία, υγεία και ασφάλεια των ενοίκων του κτιρίου, εκ της λειτουργίας της μονάδας, ενδεχομένως και με τη συνδρομή άλλων υπηρεσιών.
3. Στη περίπτωση πολυώροφου κτιρίου, του οποίου ως ιδιοκτήτης φέρεται ένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εφόσον δεν υπάρχει κανονισμός συνιδιοκτησίας, η σχετική στοιχειοθέτηση γίνεται με τη προσκόμιση σχετικής υπεύθυνης δήλωσης του ν.1599/1986 του ιδιοκτήτη και δεν απαιτείται η προσκόμιση κάποιου άλλου δικαιολογητικού.
4. Στη περίπτωση χορήγησης ειδικής δήλωσης, τίθεται ο όρος «Η λειτουργία της μονάδας να είναι σύμφωνη με το άρθρο 4, του ν.3741/1929 (ΦΕΚ4Α')»

Παράγραφος 8

Εδάφιο 'α'

Προκειμένου οι Δ.Ο.Υ. να χορηγήσουν βεβαίωση έναρξης ή μεταβολής δραστηριότητας, οι ενδιαφερόμενοι προσκομίζουν, ανάλογα με την περίπτωση, τα εξής:

1. Άδεια εγκατάστασης, στη περίπτωση ίδρυσης σύμφωνα με το ν.3325/2005.

2. Θεωρημένα αντίγραφα της υπεύθυνης δήλωσης που προβλέπεται στο άρθρο 5 της υ.α. Φ15/οικ. 7815/615/2005 και της άδειας λειτουργίας ή της ειδικής δήλωσης του παλαιού φορέα, στη περίπτωση αλλαγής φορέα ή επωνυμίας.
3. Άδεια εγκατάστασης, στη περίπτωση προσθήκης ή μεταβολής δραστηριότητας.
Τέλος, κοινοποιείται στη Δ.Ο.Υ. η ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας, για ενημέρωση ως προς την δραστηριότητα της μονάδας.

Εδάφιο ``β``

1. Οι δραστηριότητες του ν.3325/2005, δηλαδή οι βιομηχανικές-βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, τα επαγγελματικά εργαστήρια, οι αποθήκες και οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών, εφοδιάζονται με βιομηχανικό ρεύμα και τιμολόγιο με την προσκόμιση στον Παραγωγό Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Η. ή άλλες ιδιωτικές εταιρίες), της άδειας εγκατάστασης ή της ειδικής δήλωσης.
2. Οι μονάδες στις οποίες χορηγείται προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση ή μεταφορά, εφοδιάζονται με βιομηχανικό ρεύμα και τιμολόγιο.
3. Για την ηλεκτροδότηση κτιριακής επέκτασης των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, στην οποία δεν γίνεται εγκατάσταση μηχανημάτων (π.χ. γραφεία ή αποθήκες), απαιτείται άδεια εγκατάστασης.
4. Κοινοποιούνται στον Παραγωγό Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Η. ή άλλες ιδιωτικές εταιρίες) η άδεια εγκατάστασης, η άδεια λειτουργίας, η ειδική δήλωση, η ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας και οι αποφάσεις με τις οποίες χορηγείται προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση ή μεταφορά ή διακόπτεται η λειτουργία της μονάδας.

Παράγραφος 9

Επειδή οι μονάδες υγειονομικού ενδιαφέροντος έχουν συγκεκριμένη διαρρύθμιση χώρων, σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη 8577/1983, για την οποία ενδέχεται να απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας, τα σχεδιαγράμματα που προβλέπονται για τη χορήγηση της σύμφωνης γνώμης θα υποβάλλονται μαζί με τις υπόλοιπες μελέτες, σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 1, της υ.α. Φ15/οικ.7816/616/2005 (ΦΕΚ542Β'), ώστε αυτή (η σύμφωνη γνώμη) να χορηγείται πριν από τη θεώρηση της ειδικής δήλωσης.

Άρθρο 5, «Απαλλαγή από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας»

Παράγραφος 1

1. Για τη χορήγηση της ειδικής δήλωσης δεν προβλέπεται η προσκόμιση της υπεύθυνης δήλωσης του Παραρτήματος ΙΙ της υ.α. Φ15/οικ.7815/615/2005, στην περίπτωση που η μονάδα θα εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο.
2. Εφόσον οι δεξαμενές καυσίμων κατατάσσονται σε μεγαλύτερο βαθμό όχλησης από εκείνον της μονάδας, τότε το σύνολο της μονάδας κατατάσσεται στο μεγαλύτερο βαθμό όχλησης.
3. Η άρνηση χορήγησης της ειδικής δήλωσης γίνεται με απόφαση.

Παράγραφος 2

Οι αποθήκες φιαλών υγραερίου υπάγονται στη περίπτωση ``δ``.

Παράγραφος 3

Για την εφαρμογή της αντίστοιχης παραγράφου του νόμου, η Αδειοδοτούσα Αρχή καλείται να προχωρήσει σε κρίση, σχετικά με το είδος των προκαλουμένων οχλήσεων σε βάρος των περιοίκων ή του περιβάλλοντος, με τον τρόπο αντιμετώπισης αυτών κλπ. Για την διαμόρφωση όσον το δυνατόν πιο τεκμηριωμένης άποψης σχετικά με τα θέματα αυτά, η ανωτέρω Αρχή δύναται να ζητήσει την συνδρομή και άλλων Υπηρεσιών, εκ των εμπλεκόμενων στην αδειοδότηση και στον έλεγχο των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005.

Παράγραφος 4

Η διάταξη αυτή του ν.3325/2005 αναφέρεται σε ένα από τα πιο σημαντικά θέματα που ρυθμίζει ο νόμος αυτός και συγκεκριμένα στις προϋποθέσεις επέκτασης των βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκα-

ταστάσεων και στην κρίση την οποία καλείται να κάνει η Αδειοδοτούσα Αρχή, προκειμένου να υπαγάγει ή όχι την επέκταση / εκσυγχρονισμό στην υπόψη διάταξη, για την εφαρμογή της οποίας θα ακολουθείται η εξής διαδικασία :

1. Ο ενδιαφερόμενος με τεχνική έκθεση στην οποία αναλυτικά περιγράφεται ο προς εγκατάσταση μηχανολογικός εξοπλισμός, η παραγωγική διαδικασία, τυχόν δημιουργούμενα απόβλητα, επιπτώσεις στο περιβάλλον και στους εργαζόμενους κλπ, γνωρίζει στην Αδειοδοτούσα Αρχή την πρόθεσή του για μηχανολογική επέκταση. Η Αδειοδοτούσα Αρχή, αφού εξετάσει το αίτημα ως προς τη συνδρομή, αντίστοιχα, των προϋποθέσεων (α) και (β) προκειμένου για δραστηριότητες χαμηλής όχλησης και (α) και (γ), προκειμένου για δραστηριότητες μέσης και υψηλής όχλησης, ενημερώνει τον ενδιαφερόμενο με έγγραφό της σχετικά με το αν απαιτείται ή όχι η έκδοση άδειας εγκατάστασης.

Μετά το πέρας της επέκτασης / εκσυγχρονισμού, τροποποιείται η αρχική άδεια λειτουργίας της μονάδας, όπως ενδεχομένως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συμπεριληφθεί σ' αυτήν και η επέκταση. Η μελέτη εγκατάστασης που υποβάλλεται στη περίπτωση αυτή, αφορά μόνο στην επέκταση και στα σχεδιαγράμματα αυτής απεικονίζεται όλη η μονάδα.

Η υπαγωγή της επέκτασης / εκσυγχρονισμού των μονάδων στις ρυθμίσεις της υπόψη διάταξης, προϋποθέτει ότι η Αδειοδοτούσα Αρχή έκρινε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6.2.β του ν.3325/2005, ότι δεν επέρχονται σημαντικές αλλαγές στην μηχανολογική εγκατάσταση και ότι δεν υπάρχει ουσιαστική διαφοροποίηση σε σχέση με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και επομένως δεν απαιτείται η έγκριση νέων περιβαλλοντικών όρων για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας. Υπενθυμίζεται επίσης, ότι η έγκριση περιβαλλοντικών όρων αποτελεί δικαιολογητικό της άδειας εγκατάστασης και όχι της άδειας λειτουργίας.

2. Αν υποβληθεί αίτημα για χορήγηση άδειας λειτουργίας για μηχανολογική επέκταση που έχει ήδη πραγματοποιηθεί χωρίς την προαναφερόμενη διαδικασία, η διαδικασία που ακολουθείται στην περίπτωση αυτή είναι η εξής:

α) Εάν πληρούνται οι προϋποθέσεις (α) και (β), προκειμένου για δραστηριότητες χαμηλής όχλησης ή (α) και (γ), προκειμένου για δραστηριότητες μέσης και υψηλής όχλησης αντίστοιχα, χορηγείται άδεια λειτουργίας για μηχανολογική επέκταση με τροποποίηση της υφιστάμενης άδειας χωρίς την επιβολή προστίμου.

β) Εάν δεν πληρούνται οι παραπάνω προϋποθέσεις χορηγείται η άδεια μετά από έγκριση περιβαλλοντικών όρων και επιβάλλεται σχετικό πρόστιμο ανάλογα με την περίπτωση.

3. Προκειμένου να κρίνει η Αδειοδοτούσα Αρχή αν απαιτούνται νέοι περιβαλλοντικοί όροι, στην περίπτωση εγκατάστασης μηχανολογικού εξοπλισμού πέραν του αναφερομένου στην ειδική δήλωση (ή σε απαλλακτικό το οποίο έχει εκδοθεί με διατάξεις οι οποίες ίσχυαν πριν από την έκδοση του ν.3325/05), θα προσκομίζεται τεχνικό υπόμνημα υπογεγραμμένο από αρμόδιο μηχανικό και η Αδειοδοτούσα Αρχή θα κρίνει μετά από αυτοψία και σύμφωνα με τα κριτήρια του άρθρου 6.2.β εάν α) θα εγκριθούν νέοι περιβαλλοντικοί όροι και στη συνέχεια θα χορηγηθεί νέα ειδική δήλωση ή β) θα χορηγηθεί βεβαίωση ότι επιτρέπεται η εγκατάσταση του νέου μηχανολογικού εξοπλισμού χωρίς την έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

Παράγραφος 5

Στο έντυπο της ειδικής δήλωσης, στη θέση 6, θα αναγράφονται και οι δεξαμενές που περιέχουν αέρια υπό πίεση.

Άρθρο 6, «Προϋποθέσεις και κριτήρια για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης ή μετεγκατάστασης δραστηριότητας»

Παράγραφος 1

Εδάφιο 'γ''

1) Η διάταξη αυτή του ν.3325/2005 αφορά στους οικισμούς προ του 1923 που διέπονται από τις διατάξεις του πολεοδομικού διατάγματος της 2/13-3-1981 (ΦΕΚ138Δ'). Σύμφωνα με τη ρύθμιση της εν λόγω διάταξης, επιτρέπεται η εγκατάσταση: α) επαγγελματικών εργαστηρίων, αποθηκών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων χαμηλής όχλησης, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 6.γ του νόμου, εντός των ως άνω οικισμών και β) δραστηριοτήτων χαμηλής όχλησης εντός ζώνης 500 μέτρων περιμετρικά των ορίων των οικισμών. Η ρύθμιση αυτή δεν εφαρμόζεται

για τους οικισμούς με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους που οριοθετήθηκαν με τις διατάξεις του πολεοδομικού διατάγματος της 24-4/3-5-1985 (ΦΕΚ181Δ'), που έχει τις δικές του ρυθμίσεις σχετικά με την ίδρυση, επέκταση και εκσυγχρονισμό των μονάδων, που εξακολουθούν να ισχύουν ως έχουν. Για τους οικισμούς με πληθυσμό πάνω από 2000 κατοίκους, ισχύει η παράγραφος 3, του άρθρου 4, του πολεοδομικού διατάγματος της 24-5-1985 (ΦΕΚ270Δ').

- 2) Εντός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους, οι οποίοι δεν διέπονται από τις διατάξεις των πολεοδομικών διαταγμάτων της ανωτέρω παραγράφου, επιτρέπεται η ίδρυση δραστηριοτήτων χαμηλής όχλησης, σύμφωνα με την παράγραφο 1.β του άρθρου 6 του ν.3325/2005. Εκτός των ορίων των οικισμών αυτών, δεν υπάρχει κανένας περιορισμός.

Παράγραφος 2

Με την διάταξη αυτή, η Αδειοδοτούσα Αρχή κάνει σημειακή χωροθέτηση στις περιοχές εκείνες στις οποίες δεν έχει καθορισθεί συγκεκριμένη χρήση γης. Υπενθυμίζεται σχετικά ότι, σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.3010/2002, κατά τη διαδικασία προκαταρκτικής περιβαλλοντικής εκτίμησης και αξιολόγησης (χωροθέτηση), λαμβάνονται υπόψη οι γενικές και ειδικές κατευθύνσεις που προκύπτουν μόνον από εγκεκριμένα χωροταξικά, ρυθμιστικά και πολεοδομικά σχέδια ή άλλα σχέδια χρήσεων γης (ΖΟΕ, ΓΠΣ κλπ). Προκειμένου να μην υπάρχει σύγχυση των αρμοδιοτήτων που ασκούνται από τις συναρμόδιες Υπηρεσίες κατά τη διαδικασία αδειοδότησης των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, επισημαίνεται ότι η Διεύθυνση Ανάπτυξης, ως Αδειοδοτούσα Αρχή, είναι αρμόδια να κρίνει εάν επιτρέπεται η ίδρυση, επέκταση ή ο εκσυγχρονισμός της μονάδας και να χορηγεί την άδεια εγκατάστασης, η Πολεοδομία είναι αρμόδια να χορηγεί τη βεβαίωση χρήσης γης και την οικοδομική άδεια και οι Υπηρεσίες Χωροταξίας και Περιβάλλοντος είναι αρμόδιες να εγκρίνουν τους περιβαλλοντικούς όρους και, όπου προβλέπεται, να χορηγούν την προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση.

Παράδειγμα: Η προς εγκατάσταση μονάδα κατατάσσεται στη χαμηλή όχληση, δεν έχει καθορισθεί συγκεκριμένη χρήση γης (γεωργική γη όχι υψηλής παραγωγικότητας), υπάρχει Ζ.Ο.Ε. υπό θεσμοθέτηση που προβλέπει για την θέση της εγκατάστασης χρήση διάφορη της βιομηχανίας και έχουν περάσει τριάντα ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων χωρίς να έχουν εγκριθεί περιβαλλοντικοί όροι από την Υπηρεσία Περιβάλλοντος. Στη περίπτωση αυτή, η Αδειοδοτούσα Αρχή, υποχρεούται να εξετάσει την υπόθεση με βάση τα αναφερόμενα στο άρθρο 6.2 του νόμου και να χορηγήσει την άδεια εγκατάστασης.

Παράγραφος 3

Έχει μεγάλη σημασία για την αποτελεσματική εφαρμογή του ν.3325/2005 η τήρηση των διαδικασιών που περιγράφονται στο άρθρο 6, της υ.α.Φ15/οίκ.7815/615/2005 καθώς και στο άρθρο 1, της υ.α.Φ15/οίκ.7816/616/2005 (ΦΕΚ542Β'), διότι ο πολίτης συναλλάσσεται μόνο με μία Υπηρεσία, εδραιώνεται στη κοινή γνώμη η λειτουργία της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ως Υπηρεσίας μίας στάσης, καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή των προθεσμιών και επιτυγχάνεται η μείωση του χρόνου για την χορήγηση της άδειας εγκατάστασης (ίδρυσης, επέκτασης, εκσυγχρονισμού) και για την συνεπακόλουθη έναρξη υλοποίησης της επένδυσης. Σχετικά, διευκρινίζονται τα εξής:

1. Όλες οι προβλεπόμενες μελέτες (περιβαλλοντική, διάθεσης υγρών αποβλήτων κλπ) καθώς και οι φάκελοι με τα δικαιολογητικά προκειμένου να εκδοθούν ειδικές άδειες ή εγκρίσεις ή βεβαιώσεις, κατατίθενται στην Αδειοδοτούσα Αρχή, η οποία τους διαβιβάζει στις συναρμόδιες Υπηρεσίες και μεριμνά για την ολοκλήρωση των διαδικασιών.
2. Εφόσον υποβληθούν δικαιολογητικά πέραν αυτών τα οποία προβλέπονται στις ανωτέρω υπουργικές αποφάσεις, επιστρέφονται στον ενδιαφερόμενο. Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι για την χορήγηση της άδειας εγκατάστασης ή την θεώρηση ειδικής δήλωσης στη περίπτωση εγκατάστασης της μονάδας σε υφιστάμενο κτίριο, δεν προβλέπεται η προσκόμιση οικοδομικής άδειας και θεωρημένου από την Πολεοδομία σχεδιαγράμματος. Στην περίπτωση που αυτά υποβληθούν εκ παραδρομής, επιστρέφονται στον ενδιαφερόμενο. Παρομοίως θα επιστρέφεται και κάθε μελέτη που εγκρίνεται από συναρμόδια Υπηρεσία, εκτός από την περιβαλλοντική μελέτη ή έκθεση.

3. Στην περίπτωση των μονάδων χαμηλής όχλησης, χορηγείται η άδεια εγκατάστασης έστω και χωρίς την έγκριση περιβαλλοντικών όρων, εφόσον έχει παρέλθει άπραγη η προθεσμία των τριάντα ημερών
4. Η παράγραφος 23 του Ερωτηματολογίου συμπληρώνεται και στη περίπτωση κατά την οποία χρησιμοποιούνται υγρά καύσιμα ή υγραέρια για την κίνηση τροχοφόρων τα οποία εξυπηρετούν τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων (π.χ. εργοστάσια παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος)
5. Εφόσον ο επενδυτής απαντήσει αρνητικά στη περίπτωση 20.ζ του Ερωτηματολογίου, η Αδειοδοτούσα Αρχή δεν διερευνά περαιτέρω την υπόθεση και χορηγεί την άδεια εγκατάστασης, εφόσον βεβαιώς πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις. Αντιθέτως, αν ο ενδιαφερόμενος απαντήσει θετικά ή απαντήσει μεν αρνητικά αλλά από ενημέρωση της Υπηρεσίας ή από σχετικές καταγγελίες προκύπτουν περιορισμοί για τη θέση της εγκατάστασης, τότε η υπόθεση εξετάζεται λεπτομερώς με όλα τα δεδομένα, ώστε η χωροθέτηση της μονάδας να είναι σύμφωνη με τις διατάξεις της παραγράφου 2, του άρθρου 6 του νόμου.
6. Η Αδειοδοτούσα Αρχή δεν υποχρεούται να ζητά την γνωμοδότηση άλλης Υπηρεσίας (π.χ. Εφορεία Αρχαιοτήτων) προκειμένου να χορηγεί άδεια εγκατάστασης, αν η Υπηρεσία αυτή προβλέπεται να γνωμοδοτεί σε προγενέστερη σχετική διαδικασία (π.χ. κατά την έγκριση περιβαλλοντικών όρων).
7. Σε περίπτωση ανέγερσης νέου κτιρίου απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας. Εφόσον πρόκειται για υφιστάμενο κτίριο προσκομίζεται μόνον η υπεύθυνη δήλωση του Παραρτήματος II, της υ.α. Φ15.οίκ.7815/615/2005 η οποία υπογράφεται απαραίτητα και από πολιτικό μηχανικό ο οποίος έχει το κατά νόμο δικαίωμα να βεβαιώσει τη στατική επάρκεια του κτιρίου. Την αρμοδιότητα για τον έλεγχο του περιεχομένου της εν λόγω υπεύθυνης δήλωσης έχει μόνον η αρμόδια Πολεοδομία. Ο έλεγχος αυτός δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Ανάπτυξης.
8. Για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης (ίδρυσης, επέκτασης, εκσυγχρονισμού) στις μονάδες οι οποίες υπάγονται στη κατηγορία ΣΕΒΕΖΟ, προϋπόθεση είναι να έχει κατατεθεί η μελέτη ασφαλείας που προβλέπεται στο άρθρο 8 της κ.υ.α. οίκ.5697/590/2000 (ΦΕΚ405Β') ή να έχει γίνει η κοινοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 6 αυτής. Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια λειτουργίας πρέπει να έχει γίνει η καταχώρηση σύμφωνα με το άρθρο 8 της ίδιας ως άνω διάταξης και επισημαίνεται η σημασία της τήρησης των προβλεπομένων σ' αυτήν προθεσμιών. Τυχόν επί πλέον προτάσεις που περιλαμβάνονται στην εισήγηση-πρόταση καταχώρησης και στοχεύουν στην περαιτέρω βελτίωση της ασφάλειας των εγκαταστάσεων των επιχειρήσεων, δεν μπορεί να αποτελούν αιτία μη καταχώρησης της μελέτης ασφαλείας και επιβολής περιοριστικών ή άλλων όρων σχετικά με την χορήγηση των προβλεπομένων αδειών. Εξ άλλου αν η μελέτη δεν κρινόταν αποδεκτή δεν θα αποστέλλονταν για καταχώρηση.
9. Δημοσιοποιούνται όλες οι άδειες εγκατάστασης (ίδρυσης) και ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας (πρώτη άδεια). Η παράλειψη δημοσιοποίησης είναι δυνατόν να επιφέρει την ακύρωση τόσο της άδειας εγκατάστασης όσο και της άδειας λειτουργίας και να εγείρει θέμα αποζημίωσης της επιχείρησης.

Άρθρο 7, «Αλλαγή χρήσης γης»

Παράγραφος 1

1. Εφόσον πολεοδομική διάταξη προβλέπει απομάκρυνση των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005 σε διάστημα μικρότερο των δώδεκα ετών, τότε αυτές δύνανται να συνεχίσουν να λειτουργούν στην ίδια θέση, μέχρι να συμπληρωθεί δωδεκαετία από την ημερομηνία εφαρμογής της πολεοδομικής διάταξης.
2. Η δωδεκαετία έχει αναδρομική ισχύ και συμπεριλαμβάνει και εκείνες τις δραστηριότητες, οι οποίες ευρίσκονται σε καθεστώς υποχρεωτικής απομάκρυνσης κατά την ημερομηνία έκδοσης του ν.3325/2005.
3. Η διάταξη αυτή (της δωδεκαετίας) λειτουργεί παράλληλα με την παράγραφο 4, του άρθρου 31 του νόμου, δηλαδή η δωδεκαετία για την απομάκρυνση της μονάδας παρατείνεται μέχρις ότου εγκριθεί ζώνη υποδοχής της δραστηριότητας, στα διοικητικά όρια του οικείου ή όμορων Ο.Τ.Α. πρώτου βαθμού, στην οποία να επιτρέπεται η μετεγκατάσταση της μονάδας.

Παράγραφος 2

Εφόσον πολεοδομική διάταξη, η οποία μεταβάλλει τη χρήση γης περιοχής, δεν προβλέπει απομάκρυνση των δραστηριοτήτων οι οποίες καθίστανται μη συμβατές με τη νέα χρήση γης, τότε επιτρέπεται η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των μονάδων που ιδρύθηκαν (εγκαταστάθηκαν) νόμιμα και λειτουργούν πριν από την έναρξη ισχύος της εν λόγω πολεοδομικής διάταξης.

Άρθρο 8, «Άδεια οικοδομής»

Παράγραφος 1

1. Η ανέγερση των κτιρίων των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005, δηλαδή των βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, των επαγγελματικών εργαστηρίων, των αποθηκών και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων παροχής υπηρεσιών, γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για τα βιομηχανικά κτίρια.
2. Για την έκδοση της οικοδομικής άδειας απαιτείται άδεια εγκατάστασης, συνοδευόμενη από θεωρημένα σχεδιαγράμματα. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας, όπως είναι η εγκατάσταση μηχανημάτων σε χώρους οι οποίοι στα σχεδιαγράμματα χαρακτηρίζονται ως χώροι βιοτεχνικής χρήσης ή η χωροθέτηση δεξαμενής υγραερίου στο γήπεδο. Δεν αφορά σε θέματα τα οποία σχετίζονται με την εφαρμογή άλλων νομοθεσιών, όπως είναι η απόσταση κτιρίου από τα όρια του γηπέδου και το ποσοστό κάλυψης του γηπέδου (πολεοδομική νομοθεσία) ή η διαρρύθμιση ενός εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος (υγειονομική νομοθεσία), εξαιρουμένων αυτών που διέπονται από ειδικές διατάξεις αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Ανάπτυξης. Κατά συνέπεια θα τίθεται ο ακόλουθος όρος στην άδεια εγκατάστασης: «Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων».
3. Στη περίπτωση αρτοποιείου, με τη θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων η Αδειοδοτούσα Αρχή παρέχει επιπλέον την έγκρισή της ότι το κτίριο πληροί τις απαιτήσεις της αρτοποιητικής νομοθεσίας (απαιτούμενα διαμερίσματα, ελάχιστες επιφάνειες, ύψη, διαρρύθμιση κλπ).
4. Εφόσον απαιτούνται σχεδιαγράμματα πέραν των αρχιτεκτονικών (π.χ. στη περίπτωση μελέτης εγκατάστασης σύμφωνα με το β.δ. της 15/21-10-1922), είναι δυνατόν αυτά να είναι κοινά.
5. Τα σχεδιαγράμματα στην περίπτωση αλλαγής χρήσης, νομιμοποίησης, ανέγερσης κλπ, υπογράφονται από πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα, αποτελούν την πολεοδομική πρόταση του υπογράφοντος και περιλαμβάνουν εκείνα τα σχεδιαγράμματα (κάτοψη, τομές, τοπογραφικό και διάγραμμα κάλυψης) τα οποία απαιτείται να υποβληθούν στην Πολεοδομία για την έκδοση της οικοδομικής άδειας. Στη περίπτωση απεικόνισης μηχανημάτων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του β.δ. της 15/21-10-1922, τότε υπογράφονται και από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό.
6. Στην περίπτωση κτιριακής επέκτασης, χωρίς την εγκατάσταση παραγωγικών μηχανημάτων στους υπόψη χώρους (γραφεία, αποδυτήρια, χώροι εστίασης κλπ), εφαρμόζονται τα κριτήρια του άρθρου 6.2.β, ως προς την υποχρέωση έκδοσης νέων περιβαλλοντικών όρων.

Παράγραφος 2

Στη περίπτωση εγκατάστασης επαγγελματικών εργαστηρίων σε κτίριο το οποίο θα ανεγερθεί, στα σχεδιαγράμματα δεν απεικονίζονται τα μηχανήματα.

Παράγραφος 3

Ως επαγγελματικός χώρος θεωρείται αυτός που έχει χρήση διάφορη της κατοικίας.

Παράγραφος 4

Στη περίπτωση χορήγησης ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας, η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων γίνεται με σχετικό έγγραφο, στο οποίο γίνεται μνεία των σχετικών διατάξεων του ν.3325/2005.

Άρθρο 10, «Χορήγηση άδειας λειτουργίας»

Παράγραφος 1

Εφόσον έχει εγκατασταθεί μηχανολογικός εξοπλισμός πέραν του αναφερομένου στην άδεια εγκατάστασης, υποβάλλεται μελέτη εγκατάστασης που να περιλαμβάνει την επέκταση και καταβάλλονται αμοιβή μηχανικού, παράβολα κλπ, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια λειτουργίας.

Παράγραφος 5

Ανάλογα με το μέγεθος και τη φύση των παρεκκλίσεων, η Αδειοδοτούσα Αρχή επιλέγει κατά την κρίση της είτε να χορηγήσει προσωρινή άδεια λειτουργίας είτε να εφαρμόσει τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 24, συνεκτιμώντας πιθανούς κινδύνους για την ασφάλεια ανθρώπων ή εγκαταστάσεων, τη δημόσια υγεία ή την προστασία του περιβάλλοντος.

Παράγραφος 6

Οι μονάδες της παραγράφου αυτής του νόμου θεωρείται ότι έχουν εγκατασταθεί (ιδρυθεί) νόμιμα και δεν απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης χρήσης γης για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας. Για την διαπίστωση του χρόνου εγκατάστασης δύναται να ζητηθεί η προσκόμιση των δελτίων αποστολής των μηχανημάτων, τιμολογίων, βεβαίωσης έναρξης εργασιών κλπ. Στις περιπτώσεις αυτές δεν επιβάλλεται πρόστιμο για αυθαίρετη εγκατάσταση.

Παράγραφος 9

1. Προκειμένου να χορηγηθεί προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση ή μεταφορά, η Αδειοδοτούσα Αρχή προβαίνει σε κρίση σχετικά με τη δυνατότητα της λειτουργίας της μονάδας κατά τη διάρκεια ισχύος της προθεσμίας. Και στη περίπτωση αυτή τα κριτήρια σχετίζονται με την ασφάλεια ανθρώπων και εγκαταστάσεων, τη δημόσια υγεία και την προστασία του περιβάλλοντος.
2. Η προθεσμία για τεχνική ανασυγκρότηση όπως και για μεταφορά, εφόσον με αυτή επιτρέπεται η λειτουργία της μονάδας, δύναται να υποκαταστήσει την άδεια λειτουργίας στις περιπτώσεις που προβλέπεται η προσκόμιση αυτής από τις κείμενες διατάξεις.

Παράγραφος 10

Για την ανανέωση της άδειας λειτουργίας εξετάζονται θέματα σχετικά με την ασφάλεια ανθρώπων και εγκαταστάσεων, τη δημόσια υγεία και την προστασία του περιβάλλοντος. Μεταξύ των απαιτούμενων δικαιολογητικών συγκαταλέγεται και η βεβαίωση χρήσης γης, μόνο για την εφαρμογή της παραγράφου 1, του άρθρου 7, του ν.3325/2005.

Άρθρο 11, «Αλλαγή φορέα δραστηριότητας»

Παράγραφος 1

1. Οι τροποποιήσεις αδειών μόνον ως προς την επωνυμία ή το φορέα αποτελούν απλές διοικητικές πράξεις, τις οποίες χειρίζονται και διοικητικοί υπάλληλοι.
2. Στη περίπτωση που η άδεια δεν αφορά σε μηχανήματα, προσαρμόζονται ανάλογα οι υπεύθυνες δηλώσεις του άρθρου 5, της υ.α.Φ15/οίκ.7815/615/2005.

Παράγραφος 2

Το πρόστιμο των 300€, επιβάλλεται τόσο στο νέο όσο και στο παλαιό φορέα

Παράγραφος 4

Στη περίπτωση της ειδικής δήλωσης, εφόσον έχει λήξει η ισχύς πιστοποιητικών ή εγκρίσεων, γίνεται η τροποποίηση της ειδικής δήλωσης και τίθεται ο όρος να προσκομισθούν σε εύλογο χρονικό διάστημα τα πιστοποιητικά ή οι εγκρίσεις. Στη περίπτωση αυτή προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι τηρούνται οι όροι των πιστοποιητικών ή των εγκρίσεων.

Άρθρο 12, «Έλεγχος»

Παράγραφος 1

Κατά τους ελέγχους διαπιστώνεται η τήρηση των όρων της άδειας λειτουργίας, συμπεριλαμβανομένων και των περιβαλλοντικών.

Άρθρο 13, «Παράβολα»

Παράγραφος 3

1. Το παράβολο που απαιτείται για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας (αρχική) σε εφαρμογή άδειας εγκατάστασης που εκδόθηκε πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ν.3325/2005, είναι το 30% του παραβόλου που προβλέπεται για την άδεια εγκατάστασης σύμφωνα με την υ.α.Φ15/οίκ.7814/614/2005 (ΦΕΚ542B').
2. Εφόσον η απόφαση που θα εκδοθεί περιλαμβάνει διάφορες άδειες (π.χ. ανανέωση, ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας επέκτασης, τροποποίηση ως προς τον φορέα κλπ), το παράβολο που απαιτείται, είναι το σύνολο των παραβόλων που προβλέπονται για τις επιμέρους άδειες.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Άρθρο 14, «Περιβαλλοντική αναβάθμιση εγκαταστάσεων»

Παράγραφος 1

Για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής του νόμου, η Αδειοδοτούσα Αρχή ενεργεί οίκοθεν και τίθεται όρος στην άδεια λειτουργίας των μονάδων υψηλής όχλησης, κατά την ανανέωση ή τροποποίηση αυτής, σχετικά με την υποχρέωσή τους να πιστοποιήσουν σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης είτε κατά EMAS είτε κατά ΕΛΟΤ EN ISO 14001, έως 11-3-2010 .

Παράγραφος 2

Ενημερώνονται οι μονάδες μέσης και υψηλής όχλησης για την υποχρέωσή τους να υποβάλλουν κατ' έτος Δελτίο Βιομηχανικής Κίνησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, του ν.858/1979 (ΦΕΚ1Α) καθώς και για τις προβλεπόμενες κυρώσεις από την μη συμμόρφωσή τους.

Παράγραφος 3

Η Αδειοδοτούσα Αρχή ενημερώνει εγγράφως τις μονάδες υψηλής όχλησης που λειτουργούν σε περιοχές Γενικής Κατοικίας για την μετεγκατάστασή τους στις περιοχές που προβλέπονται στην παράγραφο αυτή. Με την εκπνοή της διετίας, η λειτουργία των μονάδων αυτών θεωρείται μη συμβατή με τις διατάξεις του ν.3325/05 και εφαρμόζεται η παράγραφος 9, του άρθρου 10 σε συνδυασμό με την κ.υ.α. Φ.15/οικ.7817/617/2005 (ΦΕΚ542B').

Παράγραφος 4

Η Αδειοδοτούσα Αρχή πληροφορείται εγγράφως από την ΔΕΠΑ για τις περιοχές που καλύπτονται επαρκώς από το δίκτυό της και για την τροφοδοσία τους με φυσικό αέριο. Στη συνέχεια ενημερώνει τις επιχειρήσεις για την υποχρέωσή τους να αλλάξουν καύσιμο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Άρθρο 16, «Εκσυγχρονισμός»

1. Για την εφαρμογή του άρθρου 4, της κ.υ.α13727/724/2003 (ΦΕΚ1087B'), στην οποία παραπέμπει το άρθρο2.1.α του ν.3325/2005, κατά τον εκσυγχρονισμό των δραστηριοτήτων του εν λόγω νόμου, εφαρμόζονται τα εξής:
 - 1.1. Σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη, νόμιμα υφιστάμενες και λειτουργούσες εγκαταστάσεις χαμηλής όχλησης κατά την ημερομηνία έκδοσης της ανωτέρω απόφασης, που κατατάσσονται πλέον στη μέση όχληση σύμφωνα με το άρθρο 3 της εν λόγω απόφασης, εξακολουθούν να παραμένουν στη χαμηλή.
 - 1.2. Ο εκσυγχρονισμός των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005 εξετάζεται: α) με τις σχετικές διατάξεις που ίσχυαν για τις μονάδες χαμηλής όχλησης, πριν από την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης και β) δεν αλλάζει ο βαθμός όχλησης.
 - 1.3. Τα ανωτέρω ισχύουν και στις περιπτώσεις των μονάδων εκείνων των οποίων είχε λήξει η ισχύς της άδειας λειτουργίας των κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της εν λόγω από-

φασης (5-8-2003), διότι νόμιμα υφιστάμενες βιομηχανικές-βιοτεχνικές εγκαταστάσεις θεωρούνται εκείνες που έχουν εφοδιασθεί με άδεια εγκατάστασης (ίδρυσης), σύμφωνα με τον ορισμό του άρθρου 2.1.ζ του ν.3325/2005, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι η ανανέωση της άδειας λειτουργίας που έχει λήξει αντιμετωπίζεται σαν συνέχιση λειτουργίας, εφόσον δεν έχει γίνει οριστική διακοπή της λειτουργίας της μονάδας (με την οικονομική έννοια του όρου), σύμφωνα με το άρθρο 10.10 του ανωτέρω νόμου.

2. Οι διατάξεις της ανωτέρω παραγράφου εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις επέκτασης ή εκσυγχρονισμού των μονάδων που λειτουργούν εκτός Αττικής.
3. Για την ενιαία εφαρμογή των παραγράφων 1, 2, 3 και 4, του άρθρου 16, του ν.3325/2005, οι τριετίες και πενταετίες θα λογίζονται από την αρχή του 2005 δηλαδή: η 1^η τριετία είναι 1-1-2005 μέχρι 31-12-2007, η 2^η τριετία είναι 1-1-2008 μέχρι 31-12-2010, η 3^η τριετία είναι 1-1-2011 μέχρι 31-12-2013 κ.ο.κ. Παρομοίως, η 1^η πενταετία είναι 1-1-2005 μέχρι 31-12-2009, η 2^η πενταετία είναι 1-1-2010 μέχρι 31-12-2014, η 3^η πενταετία είναι 1-1-2015 μέχρι 31-12-2019 κ.ο.κ.
4. Εντός μιας τριετίας ή πενταετίας από την εφαρμογή του νόμου, μια επιχείρηση μπορεί να εκσυγχρονισθεί εγκαθιστώντας μηχανολογικό εξοπλισμό, επί πλέον του υπάρχοντος, του οποίου η κινητήρια και θερμική ισχύς δεν υπόκειται σε περιορισμούς. Κατά το στάδιο χορήγησης της άδειας εγκατάστασης ή λειτουργίας ή της ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας, δεν θα συσχετίζεται η εν λόγω ισχύς με την μελλοντική ενεργειακή κατανάλωση της μονάδας. Προκειμένου να διαπιστωθεί κατά πόσον τηρούνται οι περιορισμοί του άρθρου 16 του νόμου, σχετικά με την επιτρεπόμενη αύξηση της ενεργειακής κατανάλωσης, ο σχετικός έλεγχος θα διενεργείται μετά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας και μετά την παρέλευση ενός ολόκληρου έτους από το τέλος του έτους που χορηγήθηκε η άδεια λειτουργίας. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί από τον ανωτέρω έλεγχο, ότι δεν τηρούνται οι περιορισμοί που τίθενται στις παραγράφους 2,3 και 4 του άρθρου 16, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 1.Β.ε, της υ.α. Φ15/οικ.7818/618/2005 (ΦΕΚ542Β').

Παράδειγμα:

Μονάδα μέσης όγλησης λειτουργεί σε βιομηχανική περιοχή και εφοδιάζεται με άδεια εγκατάστασης για εκσυγχρονισμό τον Μάιο του 2006. Στην άδεια εγκατάστασης τίθεται όρος π.χ. «Η ενεργειακή κατανάλωση μετά την ολοκλήρωση του εκσυγχρονισμού δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα όρια που τίθενται στην παράγραφο 3.β, του άρθρου 16, του ν.3325/2005». Πριν από την έκδοση της άδειας εγκατάστασης η επιχείρηση θα πρέπει να έχει προσκομίσει στοιχεία (τιμολόγια του διαχειριστή του δικτύου ή του συστήματος για την ηλεκτρική κατανάλωση ή της εταιρείας παροχής φυσικού αερίου ή των προμηθευτών υγρών, αερίων ή στερεών καυσίμων κλπ), προκειμένου να στοιχειοθετηθεί η ετήσια ενεργειακή κατανάλωση (EEK) των ετών της προηγούμενης πενταετίας δηλ. 1-1-2000 μέχρι 31-12-2004 και εν συνεχεία ο μέσος ετήσιος όρος ενεργειακής κατανάλωσης πενταετίας (ΜΕΟΕΚ)5 όπως αυτά περιγράφονται στην κ.υ.α. Φ15/οικ.8102/625/2005 (ΦΕΚ589Β'). Ο (ΜΕΟΕΚ)5 θα λαμβάνεται ως βάση σύγκρισης για τον μελλοντικό έλεγχο της επιχείρησης όσον αφορά στην αύξηση της ενεργειακής κατανάλωσης, όπως αυτή περιγράφεται στην παράγραφο 3.β, του άρθρου 16, για το συγκεκριμένο παράδειγμα. Η άδεια εγκατάστασης που θα εκδοθεί θα ισχύει για τρία χρόνια δηλαδή θα λήγει τον Μάιο του 2009. Η επιχείρηση ολοκληρώνει τον εκσυγχρονισμό εντός της τριετίας , π.χ. τον Ιούνιο του 2008 και ζητεί άδεια λειτουργίας η οποία της χορηγείται (εφόσον έχουν υποβληθεί όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και έχουν υλοποιηθεί οι όροι που έχουν τεθεί στην άδεια εγκατάστασης) από την αδειοδοτούσα αρχή. Η επιχείρηση ελέγχεται για την τήρηση του περιορισμού της ενεργειακής κατανάλωσης μετά την παρέλευση ενός έτους μετά την ολοκλήρωση του έτους που χορηγήθηκε η άδεια λειτουργίας δηλαδή για το συγκεκριμένο παράδειγμα το έτος 2010. Εξυπακούεται ότι αυτός ο έλεγχος αφορά στην (EEK) του έτους 2009 η οποία στο συγκεκριμένο παράδειγμα δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερη του 1,3 X (ΜΕΟΕΚ)5. Δηλαδή, εάν ο (ΜΕΟΕΚ)5 = 100.000 Kwh, τότε η (EEK) του έτους 2009 δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 130.000 KWH. Ο ίδιος περιορισμός ισχύει εφόσον πραγματοποιηθούν και άλλοι εκσυγχρονισμοί εντός της αυτής πενταετίας δηλ. 2005-2009. Στην περίπτωση που η επιχείρηση ζητήσει νέο εκσυγχρονισμό την 2^η πενταετία (2010-2014), τότε ο (ΜΕΟΕΚ)5 που θα αποτελέσει την

βάση για τον έλεγχο της τήρησης της αύξησης της ενεργειακής κατανάλωσης, θα αφορά στα έτη 2005-2009.

Επισημαίνεται ότι δεν συσχετίζεται η υπό εγκατάσταση ή εγκατασταθείσα κινητήρια και θερμική ισχύς με τους περιορισμούς που τίθενται στις παραγράφους 2,3, και 4 και αφορούν στην ενεργειακή κατανάλωση.

5. Μονάδες που ιδρύθηκαν με το ν.2965/2001 και ιδρύονται πλέον με το ν.3325/2005, κατά τον εκσυγχρονισμό τους δεν επιτρέπεται η αλλαγή του βαθμού όχλησης, όπως αυτός καθορίζεται κατά το χρόνο της ίδρυσής των.

Άρθρο 17, «Ίδρυση νέων δραστηριοτήτων»

Παράγραφος 1

Εδάφιο 'α'

Οι εντός σχεδίου περιοχές στις οποίες δεν έχουν προσδιορισθεί χρήσεις γης και είχαν χαρακτηρισμό γενικής κατοικίας σύμφωνα με το π.δ.84/1984 (ΦΕΚ33Α') και το ν.2965/05 (ΦΕΚ270 Α'), εξαιρούνται να αντιμετωπίζονται σαν περιοχές γενικής κατοικίας, για θέματα που αφορούν σε ίδρυση, εκσυγχρονισμό, συγχώνευση ή μετεγκατάσταση των δραστηριοτήτων του ν.3325/2005.

Εδάφιο 'γ'

Κάθε επαγγελματικό εργαστήριο είναι αυτοτελές, δηλαδή λειτουργεί σε ανεξάρτητο χώρο από τα άλλα εργαστήρια, με διαφορετική δραστηριότητα και μετρητή ηλεκτρικής ενέργειας (δηλαδή πληρούνται όλες τις προϋποθέσεις του ν.3325/2005).

Παράγραφος 2

Για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών και τις αποθήκες της εν λόγω παραγράφου του νόμου, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την εγκατεστημένη κινητήρια και θερμική ισχύ και τον βαθμό όχλησης.

Παράγραφοι 3 και 4

Ως αγροτοβιομηχανικές μονάδες που αξιοποιούν προϊόντα της πρωτογενούς παραγωγής θεωρούνται οι μονάδες που αναφέρονται στο π.δ.227/1987 (ΦΕΚ100Α'). Κατά τη χορήγηση των αδειών εγκατάστασης ή των ενιαίων αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας θα τίθεται ο όρος του περιορισμού της δραστηριότητας της μονάδος σε επεξεργασία ή αποθήκευση αποκλειστικά προϊόντων της περιοχής εγκατάστασης της μονάδος, η οποία στην περίπτωση αυτή περιορίζεται στα όρια της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης που έχει εγκατασταθεί η μονάδα. Ο έλεγχος τήρησης του όρου θα πραγματοποιείται από την Αδειοδοτούσα Αρχή σε εύλογο χρονικό διάστημα μετά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας και θα συνίσταται στην εξέταση των παραστατικών στοιχείων διακίνησης των προς επεξεργασία ή αποθήκευση προϊόντων. Για τον έλεγχο αυτό, είναι δυνατόν να ζητηθεί και η συνδρομή της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης της οικείας νομαρχίας.

Παράγραφος 5

Ως βιομηχανικά στερεά και υγρά απόβλητα λογίζονται τα απόβλητα που δημιουργούνται κατά την παραγωγική διαδικασία λειτουργίας της μεταποιητικής μονάδος. Επισημαίνεται ότι στην εν λόγω κατηγορία αποβλήτων δεν περιλαμβάνονται υλικά (άχρηστα αντικείμενα) και προϊόντα που έχουν ολοκληρώσει τον κύκλο ζωής τους (π.χ. μπαταρίες, αυτοκίνητα, υλικά κατεδαφίσεων κλπ). Οι επιχειρήσεις που επεξεργάζονται τέτοια προϊόντα προς ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση, υπάγονται στις εγκαταστάσεις που περιγράφονται στο εδάφιο 'γ(εε)', της παραγράφου 1, του άρθρου 2, του νόμου.

Παράγραφος 6

Οι όροι και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα παράγραφο και αφορούν στην ίδρυση των αποθηκών του εδαφίου 'γ'', της παραγράφου 1, του άρθρου 2 του νόμου, στις Ζώνες Χονδρεμπορίου, είναι οι περιορισμοί που έχουν τεθεί στις Ζ.Ο.Ε. ή στα Γ.Π.Σ. με τα οποία θεσπίζονται οι ζώνες αυτές.

Άρθρο 18, «Άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας»

Παράγραφος 2

1. Στις περιπτώσεις που έχει εκδοθεί άδεια λειτουργίας αόριστης χρονικής διάρκειας, σε εφαρμογή του ν.2516/1997, αυτή τροποποιείται ως προς τη χρονική της διάρκεια, εφόσον συντρέχει μία τουλάχιστον από τις προϋποθέσεις της αντίστοιχης παραγράφου του νόμου.
2. Η απόφαση που θα εκδοθεί, θα έχει χρονική διάρκεια τουλάχιστον οκτώ (8) ετών.
3. Οι άδειες λειτουργίας που έχουν εκδοθεί σε εφαρμογή των διατάξεων του π.δ.84/1984 ή του ν.2516/1997 και είναι αόριστης χρονικής διάρκειας, εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον δεν εμπίπτουν σε κάποια από τις περιπτώσεις του δευτέρου εδαφίου της παραγράφου αυτής.

Παράγραφος 4

Προκειμένου να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας του μηχανολογικού εκσυγχρονισμού:

1. Υποβάλλεται τεχνική έκθεση στην οποία περιγράφεται αναλυτικά ο μηχανολογικός εξοπλισμός που εγκαταστάθηκε, η παραγωγική διαδικασία, τυχόν δημιουργούμενα απόβλητα, επιπτώσεις στο περιβάλλον και στους εργαζόμενους κλπ. Στη συνέχεια, η Αδειοδοτούσα Αρχή προβαίνει σε κρίση σχετικά με την ανάγκη να εγκριθούν (ή όχι) νέοι περιβαλλοντικοί όροι προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια λειτουργίας για τον εκσυγχρονισμό.
2. Τροποποιείται η υφιστάμενη άδεια λειτουργίας, κατ' αναλογία προς τα αναφερόμενα στο άρθρο 5.4 της παρούσας εγκυκλίου.

Παράγραφος 5

Προκειμένου η Αδειοδοτούσα Αρχή να κρίνει εάν με τον εκσυγχρονισμό επέρχεται ουσιαστική διαφοροποίηση στην εγκατάσταση, χρησιμοποιούνται τα κριτήρια του άρθρου 6.2.β του νόμου. Όσον αφορά στη διαδικασία που θα ακολουθείται και στο είδος της άδειας λειτουργίας που θα χορηγηθεί, εφαρμόζονται κατ' αναλογία τα αναφερόμενα στο άρθρο 5.4, της παρούσας εγκυκλίου.

Άρθρο 19, «Μετεγκατάσταση δραστηριοτήτων»

Παράγραφος 1

Ως νόμιμα ιδρυθείσες μονάδες θεωρούνται οι μονάδες που λειτουργούν στην Αττική και έχουν εφοδιασθεί με άδεια εγκατάστασης (ίδρυσης) ή άδεια λειτουργίας ή απαλλάσσονταν απ' αυτές κατά τον χρόνο ίδρυσής τους.

Παράγραφος 2

Στα υφιστάμενα βιομηχανικά – βιοτεχνικά κτίρια που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου μετεγκαθίστανται μονάδες χαμηλής ή μέσης όχλησης που έχουν ιδρυθεί νόμιμα πριν τη δημοσίευση του π.δ.84/1984. Στις περιπτώσεις αυτές η μετεγκατάσταση γίνεται κατά παρέκκλιση τυχόν περιορισμών που υπάρχουν στη περιοχή, σχετικά με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

Άρθρο 20, «Συγχώνευση εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων»

1. Δυο ή περισσότερες βιομηχανικές – βιοτεχνικές εγκαταστάσεις και επαγγελματικά εργαστήρια που εγκαταστάθηκαν (ιδρύθηκαν) νόμιμα και λειτουργούν εντός των ορίων της Περιφέρειας Αττικής, μπορούν να συγχωνευθούν και να μεταφερθεί η μία μονάδα στη θέση που λειτουργεί η άλλη, εφόσον ισχύουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1, του άρθρου 20, του ν.3325/2005.
2. Εφόσον η μία από τις συγχωνευόμενες μονάδες λειτουργεί σε περιοχή που αναφέρεται στις παραγράφους 2 και 3 ή είναι μέσης όχλησης (παρ.4), τότε πέραν των προϋποθέσεων της παραγράφου 1 πρέπει να ισχύουν και οι προϋποθέσεις που τίθενται αντιστοίχως στις παραγράφους 2,3 και 4.
3. Η προϋπόθεση της νόμιμης λειτουργίας για μια τριετία τουλάχιστον των προς συγχώνευση μονάδων, που προβλέπεται στην παράγραφο 1, αναφέρεται στην πρώτη τριετία μετά την έκδοση της πρώτης άδειας λειτουργίας.
4. Δυο ή περισσότερες μονάδες που πληρούν τα κριτήρια της παραγράφου 1, μπορούν να συγχωνευθούν μεταφερόμενες σε περιοχές όπου επιτρέπεται η μετεγκατάσταση με βάση τις προϋποθέσεις του άρθρου 19.

Άρθρο 21, «Διαχωρισμός εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων»

1. Οι μονάδες που προκύπτουν μετά από τον διαχωρισμό, πρέπει να ανήκουν σε διαφορετικά νομικά ή φυσικά πρόσωπα και να λειτουργούν σε πλήρως διακεκριμένους χώρους. Αυτός είναι και ο μόνος περιορισμός που τίθεται από το ν.3325/2005.
2. Εάν η προς διαχωρισμό μονάδα καλύπτεται με έγκριση περιβαλλοντικών όρων, τότε δεν απαιτείται η έκδοση νέας έγκρισης για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας στις μονάδες που προκύπτουν μετά από τον διαχωρισμό, καθόσον οι προκύπτουσες μονάδες έχουν μηχανολογικές εγκαταστάσεις μικρότερης ισχύος από την αρχική και με το δεδομένο ότι δεν μεταβάλλεται η παραγωγική διαδικασία τεκμαίρεται ότι οι εγκριθέντες για την αρχική μονάδα περιβαλλοντικοί όροι καλύπτουν και τις επί μέρους μονάδες.
Στις άδειες λειτουργίας που θα εκδοθούν για τις νέες μονάδες θα τίθεται όρος για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων που αναφέρονται στην αρχική έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Μετά τη λήξη της ανωτέρω έγκρισης της αρχικής μονάδος, οι επί μέρους μονάδες οφείλουν να εφοδιασθούν με έγκριση περιβαλλοντικών όρων, η κάθε μία ξεχωριστά.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ - ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Άρθρο 24, «Διοικητικές κυρώσεις»

1. Όπως προκύπτει από τις παραγράφους 1 και 2, του άρθρου 24, σε συνδυασμό με την παράγραφο 3 της κ.υ.α.Φ15/οίκ.7818/618/2005, στις μονάδες που υποπίπτουν στις παραβάσεις Α, Β, Γ και Δ της παραπάνω απόφασης, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο που υπολογίζεται με βάση το Παράρτημα της ίδιας απόφασης.
2. Διακοπή λειτουργίας επιβάλλεται στην περίπτωση που ο κάτοχος της μονάδος υποπέσει στην ίδια παράβαση τρεις (3) φορές σε χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών μετρούμενο από την ημερομηνία διαπίστωσης της πρώτης παράβασης.
Διακοπή λειτουργίας μπορεί να επιβληθεί επίσης, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παραβάσεων, εφόσον από την λειτουργία της δραστηριότητας δημιουργούνται προβλήματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος, την ασφάλεια της εγκατάστασης, των εργαζομένων και των περιοίκων καθώς και τη δημόσια υγεία. Στις περιπτώσεις αυτές, η Αδειοδοτούσα Αρχή είναι δυνατόν να ζητά και την συνδρομή άλλων ελεγκτικών Υπηρεσιών (π.χ. Περιβάλλοντος, Υγείας, Πυροσβεστικής κλπ).

Άρθρο 29, «Μεταβίβαση αρμοδιότητας»

Μετά την έκδοση του ν.3325/2005 οι Διευθύνσεις Ανάπτυξης δεν θα χορηγούν ούτε θα εμπλέκονται στη διαδικασία χορήγησης των αδειών πρατηρίων άρτου (εκδίδοντας βεβαιώσεις κ.λ.π.), οι οποίες χορηγούνται πλέον από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α΄ Βαθμού.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ - ΤΕΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 38, «Μεταβατικές διατάξεις»

Παράγραφος 1

1. Αφορά στις μονάδες οι οποίες κατά την έναρξη ισχύος του νόμου δεν είχαν εφοδιασθεί διαζευκτικά με άδεια: α) εγκατάστασης και λειτουργίας, β) εγκατάστασης και γ) λειτουργίας. Στις περιπτώσεις αυτές δεν επιβάλλεται πρόστιμο. Η ρύθμιση της υπόψη παραγράφου, δεν αφορά στις περιπτώσεις παράβασης των όρων της άδειας λειτουργίας.
2. Η λέξη "εκτός" στο δεύτερο εδάφιο είναι πλεονασμός.
3. Με τη ρύθμιση της υπόψη παραγράφου δεν δίνεται παράταση δύο ετών στους παρανομούντες, ώστε να εξακολουθήσουν να λειτουργούν χωρίς τη σχετική άδεια, αλλά παρέχεται ως κίνητρο η μη επιβολή προστίμου σε αυτούς που δεν έχουν εφοδιασθεί με άδεια λειτουργίας να σπεύσουν να νομιμοποιήσουν τη δραστηριότητά τους. Η Αδειοδοτούσα Αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, και υπό το πρίσμα των κριτηρίων του άρθρου 6, για τη δυνατότητα συνέχισης λειτουργίας μιας δραστηριότητας ή για την οριστική της διακοπή. Συνεπώς, η μη επιβολή χρηματικών προστίμων επί διετία, δεν σημαίνει ότι οι εν λόγω μονάδες επιτρέπεται να συνεχίζουν τη λειτουργία τους μέχρι το τέλος της διετούς προθεσμίας, χωρίς τις προβλεπόμενες άδειες του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η Αδειοδοτούσα Αρχή, εφόσον περιέρχεται σε γνώση της η λειτουργία μονάδων οι οποίες εμπίπτουν στην παρούσα παράγραφο, εντός της εν λόγω διετίας και ύστερα από αυτεπάγγελτο έλεγχο ή καταγγελία ή ενημέρωση από άλλη Υπηρεσία ή Αρχή,

υποχρεώνει τις μονάδες αυτές να εφοδιασθούν με τις προβλεπόμενες άδειες, χωρίς την επιβολή χρηματικών προστίμων, ανεξάρτητα εάν επιβάλλεται παράλληλα και η προσωρινή διακοπή (ολική ή μερική) της λειτουργίας της δραστηριότητας σύμφωνα με το άρθρο 24 του νόμου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των μονάδων αυτών προς τις υποδείξεις της Αδειοδοτούσας Αρχής προκειμένου να εφοδιασθούν με τις προβλεπόμενες άδειες, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 24, δηλαδή χρηματικό πρόστιμο ή και προσωρινή διακοπή (ολική ή μερική) της λειτουργίας της δραστηριότητας. Είναι αυτονόητο ότι σε περίπτωση επιβολής οριστικής διακοπής της λειτουργίας της δραστηριότητας, είναι περιττή κάθε περαιτέρω εξέταση του θέματος της αδειοδότησης της μονάδας.

Παράγραφος 2

Με τη συγκεκριμένη ρύθμιση γίνεται πρόβλεψη για το νομικό καθεστώς το οποίο θα διέπει την ανανέωση των αδειών λειτουργίας με το καθεστώς που προβλέπει ο ν.3325/2005, οι οποίες εκδόθηκαν πριν από την έκδοση αυτού και πρόκειται να λήξουν ή έχουν λήξει. Η ανανέωση της άδειας λειτουργίας για αόριστη χρονική διάρκεια ή για ορισμένη προκειμένου για την Αττική, γίνεται σύμφωνα με τις § 10 και 11, του άρθρου 10, του νόμου και με τη προϋπόθεση της συμμόρφωσης της επιχείρησης στις κείμενες διατάξεις για τη προστασία του περιβάλλοντος και την ασφάλεια εργαζομένων και περιοίκων και δεν εξετάζονται θέματα ίδρυσης της μονάδας.

Παράγραφος 3

1. Για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας δραστηριότητας, για την οποία είναι σε ισχύ άδεια εγκατάστασης η οποία εκδόθηκε πριν από την έκδοση του ν.3325/2005, προσκομίζονται τα δικαιολογητικά τα οποία αναφέρονται στην άδεια εγκατάστασης (π.χ. πιστοποιητικό πυροπροστασίας, αναθεώρηση οικοδομικής άδειας κ.λ.π.). Προκειμένου να απαλειφθούν ή τροποποιηθούν όροι, διότι αφορούν σε θέματα τα οποία ρυθμίζονται διαφορετικά με το ν.3325/2005 απαιτείται η τροποποίηση της άδειας εγκατάστασης σύμφωνα με το νέο νόμο (π.χ. υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού στη περίπτωση υφισταμένου κτιρίου αντί για την οικοδομική άδεια και το θεωρημένο από τη Πολεοδομία σχεδιάγραμμα).

Ειδικά στη περίπτωση όρου της άδειας εγκατάστασης σχετικά με την αλλαγή χρήσης του κτιρίου, για την οποία έχει εφαρμογή η παράγραφος 3, του άρθρου 8, του ν.3325/2005, δεν απαιτείται η τροποποίηση της άδειας εγκατάστασης, διότι το θέμα αντιμετωπίζεται ευνοϊκότερα, αλλά προσκομίζεται η υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με το Παράρτημα II της υ.α. Φ15/οίκ.7815/615/2005.

2. Σε περίπτωση κατά την οποία αλλάξει η χρήση γης της περιοχής (π.χ. από ΒΙΟ.ΠΑ σε Γενική Κατοικία) κατά την διάρκεια ισχύος της άδειας εγκατάστασης, ισχύουν οι διατάξεις που ίσχυαν κατά την έκδοση της άδειας εγκατάστασης (π.χ. ως προς το ύψος της επιτρεπομένης ισχύος).

Παράγραφος 4

1. Οι μονάδες της περίπτωσης αυτής εφοδιάζονται με ενιαία άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ή με ειδική δήλωση
2. Στις δραστηριότητες που δεν είναι συμβατή η λειτουργία τους με τον νόμο μπορεί κατά την κρίση της Αδειοδοτούσας Αρχής να χορηγηθεί είτε προθεσμία μικρής διάρκειας για τεχνική ανασυγκρότηση, εφόσον μπορεί να αντιμετωπισθεί η ασυμβατότητα με αυτό τον τρόπο είτε για μετεγκατάσταση της μονάδας σε εύλογο χρονικό διάστημα σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 10.

Παράγραφος 6

1. Για τη χορήγηση της προβλεπόμενης ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας, βασική προϋπόθεση είναι, εκτός των λοιπών απαιτήσεων του ν.3325/2005, η συμβατότητα της δραστηριότητας με τη χρήση γης όταν εγκαταστάθηκε για πρώτη φορά η μονάδα. Στην περίπτωση κατά την οποία μεταβλήθηκε στη συνέχεια η χρήση γης, καθιστώντας πλέον τη δραστηριότητα μη συμβατή, είναι δυνατή η χορήγηση της ανωτέρω ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας, όπως εξάλλου προβλέπει το άρθρο 7.1 του παρόντος νόμου. Εφόσον η πολεοδομική διάταξη η

οποία μετέβαλε τη χρήση γης προβλέπει απομάκρυνση της μονάδας εφαρμόζονται τα άρθρα 7.1 και 31.4 σχετικά με τις προθεσμίες.

2. Όταν υποβάλλονται αιτήματα για τη χορήγηση ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων που εμπίπτουν στις διατάξεις της υπόψη και της επομένης παραγράφου, θα διαπιστώνεται ο χρόνος ίδρυσης με βάση πραγματικά στοιχεία, όπως βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος, τιμολόγια πώλησης προϊόντων ή αγοράς πρώτων υλών, μισθωτήρια συμβόλαια θεωρημένα από την εφορία, λογαριασμοί παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, άδειες που έχουν εκδοθεί από άλλες Υπηρεσίες και αναφέρονται στον χρόνο ίδρυσης της μονάδος κ.λ.π. Μετά την υποβολή των παραπάνω στοιχείων, τα οποία σημειωτέον αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και εφόσον στοιχειοθετηθεί το γεγονός του χρόνου ίδρυσης της μονάδας, θα ζητείται να κατατεθούν και τα υπόλοιπα προβλεπόμενα από το ν.3325/2005 δικαιολογητικά. Στην περίπτωση που από την ίδρυση της μονάδος μέχρι την υποβολή του αιτήματος για τη χορήγηση της ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας έχει μεταβληθεί ο φορέας εκμετάλλευσης της μονάδος, τότε θα προσκομίζονται πέραν των ανωτέρω και τα δικαιολογητικά του άρθρου 5 της κ.υ.α. Φ15/οικ. 7815/615/2005.
3. Ο βαθμός όχλησης της μονάδας προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν κατά τον χρόνο ίδρυσης της μονάδος. Μετά τη χορήγηση της ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας η μονάδα κατατάσσεται και αντιμετωπίζεται για την εφαρμογή του ν.3325/2005 σύμφωνα με την κ.υ.α.13727/724/2003.
4. Οι μονάδες της υπόψη παραγράφου θα πρέπει να εξακολουθούν να λειτουργούν στη θέση στην οποία ιδρύθηκαν. Η μη διακοπή της λειτουργίας της μονάδος αποδεικνύεται με σχετικό έγγραφο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

Παράγραφος 7

Στις μονάδες οι οποίες εμπίπτουν στις διατάξεις της υπόψη παραγράφου, χορηγείται η ειδική δήλωση του άρθρου 5, συμπεριλαμβανομένων και των μονάδων της Αττικής. Όσον αφορά στα θέματα χρήσης γης, διαπίστωσης του χρόνου ίδρυσης της μονάδας, προσδιορισμού του βαθμού όχλησης και της χωρίς διακοπή λειτουργίας της μονάδας (με την οικονομική έννοια του όρου), ισχύουν τα αναφερόμενα στη προηγούμενη παράγραφο

Άρθρο 39, «Καταργούμενες διατάξεις»

Παράγραφος 2

Εδάφιο 'β''

Ειδικές διατάξεις και κανονισμοί δεν θίγονται από τις διατάξεις του νόμου. Μία τέτοια διάταξη είναι η υ.α.172/1992 (ΦΕΚ277Β'), «Συστήματα καταχώρησης απορρυπαντικών και προϊόντων καθαρισμού» και επομένως η εγκατάσταση παραγωγής απορρυπαντικών πρέπει να εφοδιασθεί από την αρμόδια Χημική Υπηρεσία και με την ειδική άδεια λειτουργίας, η οποία προβλέπεται στο άρθρο 11 αυτής, πέραν αυτής του ν.3325/2005.

Ο Γενικός Γραμματέας Βιομηχανίας

Σπύρος Παπαδόπουλος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις Ελλάδος

- Γραφεία Νομαρχών
Υπόψη κ.κ. Νομαρχών

- Διευθύνσεις Ανάπτυξης
(Με την παράκληση να ενημερώσουν τα Επαρχεία,
τα αυτοτελή Τμήματα και Γραφεία &
τα Κέντρα Υποδοχής Επενδυτών)
- Διευθύνσεις Δημόσιας Υγείας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Υπουργείο Ανάπτυξης
 - Γραφείο Υπουργού
Υπόψη Υπουργού κ. Δ. Σιούφα
 - Γραφείο Υφυπουργού
Υπόψη Υφυπουργού κ. Α. Νεράντζη
 - Γραφείο Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας
Υπόψη Γενικού Γραμματέα κ. Σ. Παπαδόπουλου
 - Η Γενική Διεύθυνση Στήριξης Βιομηχανίας
 - ο Γραφείο Γενικού Διευθυντή
 - ο Διεύθυνση Ανάπτυξης & Συντονισμού
 - ο Διεύθυνση Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος
2. Υπουργείο Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης
 - Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Υγείας
Υπόψη Γενικού Γραμματέα κ. Μ. Τζαφέρης
 - Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας
-Διεύθυνση Δημόσιας Υγιεινής / Τμήμα Γ΄
-Διεύθυνση Υγειονομικής Μηχανικής & Υγιεινής Περιβάλλοντος
3. ΥΠΕΧΩΔΕ
 - Γραφείο Υπουργού
Υπόψη Υπουργού κ. Γ. Σουφλιά
 - Γραφείο Υφυπουργού Περιβάλλοντος & Χωροταξίας
Υπόψη Υφυπουργού κ. Στ. Καλογιάννη
 - Γραφείο Γενικού Γραμματέα Περιβάλλοντος & Χωροταξίας
Υπόψη Γενικού Γραμματέα κ. Δ. Κατσιγιάννη
 - Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας
Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
 - Γενική Διεύθυνση Χωροταξίας
 - ο Διεύθυνση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού
 - ο Διεύθυνση ΕΑΡΘ / Τμήμα Βιομηχανιών
 - ο Διεύθυνση Χωροταξίας
 - Γενική Διεύθυνση Διοίκησης
Διεύθυνση Νομοθετικού Έργου
4. Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών
 - Γραφείο Υφυπουργού Οικονομικών
Υπόψη Υφυπουργού κ. Α. Μπέζα
 - Διεύθυνση Μητρώου / Τμήμα Β΄
5. Υπουργείο Δημόσιας Τάξης
Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος
Διεύθυνση Ι Προληπτικής Πυροπροστασίας

Τμήμα Κανονισμών & Διατάξεων

6. Περιφέρειες
 - Γραφεία Γενικών Γραμματέων
Υπόψη κ.κ. Γενικών Γραμματέων
 - Διευθύνσεις Περιβάλλοντος & Χωροταξίας
7. Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις Ελλάδος
Διευθύνσεις Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
8. ΕΦΕΤ
Γραφείο Προέδρου
Υπόψη κ. Ιω. Βλέμμα
9. ΔΕΗ
 - Γραφείο Διευθύνοντα Συμβούλου
Υπόψη κ. Δ. Μανιατάκη
 - Γενική Διεύθυνση Διανομής
 - ο Διεύθυνση Εμπορίας
 - ο Διεύθυνση Μεγάλων Πελατών